

DREBKAUER AMTSBLATT



Amtsblatt für die Stadt Drebkau/Drjowk

mit den Ortsteilen Casel/Kózle, Domsdorf/Domašojce, Drebkau/Drjowk, Greifenhain/Maliń, Jehserig/Jazorki, Kausche/Chusej, Laubst/Lubošc, Leuthen/Lutol, Schorbus/Skjarbošc, Siewisch/Žiwize

Jahrgang 22

Samstag, den 22. April 2023

Nummer 15/2023

Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachungen

Bekanntmachungen der Stadt Drebkau/Drjowk

Einladung zur 27. ordentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Drebkau/Drjowk am 02.05.2023

Seite 2

Ende der Bekanntmachungen der Stadt Drebkau/Drjowk

Amtliche Mitteilungen

Mitteilungen der Stadt Drebkau/Drjowk

Beschwerden wegen Ruhestörungen

Seite 3

Änderung der Sprechzeiten im Einwohnermeldeamt

Seite 3

Erreichbarkeit der Ortsvorsteherinnen und Ortsvorsteher

Seite 4

Ende der Mitteilungen der Stadt Drebkau/Drjowk

Mitteilungen der Stadt Drebkau/Drjowk für den Ortsteil Greifenhain/Maliń

Einladung zur Einwohnerversammlung für den Ortsteil Greifenhain/Maliń am 08.05.2023

Seite 4

Ende der Mitteilungen der Stadt Drebkau/Drjowk für den Ortsteil Greifenhain/Maliń

IMPRESSUM

Das Drebkauer Amtsblatt erscheint in der Regel wöchentlich und wird kostenlos an alle erreichbaren Haushalte in der Stadt Drebkau mit ihren Ortsteilen Casel/Kózle, Domsdorf/Domašojce, Drebkau/Drjowk, Greifenhain/Maliń, Jehserig/Jazorki, Kausche/Chusej, Laubst/Lubošc, Leuthen/Lutol, Schorbus/Skjarbošc und Siewisch/Žiwize verteilt. Für Personen, die das Drebkauer Amtsblatt nicht erreicht, liegt das Drebkauer Amtsblatt in der Stadtverwaltung Drebkau/Drjowk, Sekretariat, Spremberger Straße 61, 03116 Drebkau/Drjowk kostenlos zur Selbstabholung aus.

Herausgeber: Stadt Drebkau/Drjowk, Körperschaft öffentlichen Rechts, gesetzlich vertreten durch den Bürgermeister Paul Köhne, Spremberger Straße 61, 03116 Drebkau/Drjowk, Telefon (03 56 02) 5 62 – 0, Mail: sekretariat@drebkau.de

Verantwortlich: Stadt Drebkau/Drjowk, Körperschaft öffentlichen Rechts, gesetzlich vertreten durch den Bürgermeister Paul Köhne, Spremberger Straße 61, 03116 Drebkau/Drjowk, Telefon (03 56 02) 5 62 – 0, Mail: sekretariat@drebkau.de

Druck und Verlag: Druck und Mehr M. Greschow, Spremberger Straße 66, 03119 Welzow, Telefon (03 57 51) 2 81 58, info@druck-und-mehr-greschow.de – www.druck-und-mehr-greschow.de

Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere aus Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Außerhalb des Verbreitungsgebietes kann das Drebkauer Amtsblatt zum Abo-Preis in Höhe von 2,50 Euro (inklusive Mehrwertsteuer) oder per PDF zu einem Preis von je 1,00 Euro über den Verlag bezogen werden.

Amtliche Bekanntmachungen

Bekanntmachungen der Stadt Drebkau/Drjowk

Die **27. ordentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Drebkau/Drjowk** findet

am 02.05.2023
um 18.00 Uhr
im **Bürgerhaus Kausche - Saal -**,
An den Steinen 7, 03116 Drebkau/Drjowk -
OT Kausche/Chusej

statt.

Tagesordnung

TOP	A) Öffentliche Sitzung	Vorlage-Nr.		
01	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit		19	Auftragsvergaben;
02	Änderungsanträge zur Tagesordnung / Feststellung der Tagesordnung		19 a)	Schloss Drebkau/Drjowk - Innenausbau, Los 14 - Heizung, Lüftung, Sanitär 1409/23
03	Bericht des Bürgermeisters		19 b)	Kavaliershaus Schloss Drebkau/Drjowk - Innenausbau, Los 11 - Heizung, Lüftung, Sanitär 1412/23
04	Aussprache der Stadtverordneten/ Ortsvorsteherinnen und Ortsvorsteher zum Bericht des Bürgermeisters		19 c)	Kavaliershaus Schloss Drebkau/Drjowk - Innenausbau, Los 12 - Elektroinstallation 1413/23
05	Einwände gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2023		19 d)	Schloss Drebkau/Drjowk - Innenausbau, Los 17 - Aufzugsanlagen 1411/23
06	Ergebniskontrolle und Aussprache zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2023		19 e)	Lieferung und Montage einer Mastsirene Drebkauer Hauptstraße 29 in Drebkau/Drjowk 1435/23
07	Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner		19 f)	Lieferung und Montage einer Mastsirene Straße der Jugend 5 in Drebkau/Drjowk, OT Schorbus/Skjarbošč 1436/23
08	Anfragen der Stadtverordneten/ Ortsvorsteherinnen und Ortsvorsteher		20	Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes für den Ortsteil Casel - Antrag des Ortsbeirates Casel gemäß § 46 Absatz 2 Brandenburgische Kommunalverfassung (BbgKVerf) vom 02.04.2023 1425/23
09	1. Änderung zur Satzung der Stadt Drebkau über die Erhebung einer Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Oberland Calau, des Gewässerverbandes Spree-Neiße u. Kleine Elster-Pulsnitz	1422/23	21	Aufhebung des Beschlusses Nr. II/90/2019 „Berufung von Herrn Thomas Kindermann als sachkundigen Einwohner für den Bildungs- und Kulturausschuss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Drebkau“ 1417/23
10	1. Änderung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für den Winterdienst der Stadt Drebkau (Winterdienstgebührensatzung)	1420/23	22	Berufung von Herrn Felix Theuss als sachkundigen Einwohner für den Bildungs- und Kulturausschuss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Drebkau/Drjowk 1418/23
11	Ergänzungssatzung für den Ortsteil Drebkau Bereich Golschower Straße - Aufstellungsbeschluss	1416/23	23	Vorschlagliste für die Schöffenwahl 2023 1423/23
12	1. Änderungssatzung zur Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Ortsteil Leuthen	1414/23	24	Verschiedenes
13	Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Solarpark Laubst“ - Durchführungsvertrag zum Vorhaben- und Erschließungsplan	1154/21	TOP	B) Nichtöffentliche Sitzung
14	Vorhabenbezogener „Bebauungsplan Laubst“ - Abwägungs- und Satzungsbeschluss	1415/23	01	Bericht des Bürgermeisters
15	Vertragsangelegenheit: Solarpark Laubst - Nutzungsvertrag für Löschwassereinrichtungen	1424/23	02	Aussprache der Stadtverordneten/ Ortsvorsteherinnen und Ortsvorsteher zum Bericht des Bürgermeisters
16	Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Wohngebiet Siewisch am Steinitzer Wasser“ - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 08.09.2020	1421/23	03	Einwände gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2023
17	Einrichtung einer Tempo-30-Zone im Gemeindeteil Koschendorf / Ortsteil Siewisch	1408/23	04	Ergebniskontrolle und Aussprache zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2023
18	1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Drebkau, Plangebiet „Solarpark Landhandel Drebkau“ - Satzungsbeschluss	1419/23	05	Anfragen der Stadtverordneten/ Ortsvorsteherinnen und Ortsvorsteher
			06	Absichtserklärung zum Abschluss eines LOI 1397/23
			07	Personalangelegenheiten;
			07 a)	1426/23
			07 b)	1428/23
			08	Grundstücksangelegenheit 1427/23
			09	Verschiedenes
			gez. Dr. Michael Haidan	gez. Paul Köhne
			Vorsitzender der Stadtverordneten-	Bürgermeister
			versammlung der Stadt Drebkau/Drjowk	der Stadt Drebkau/
				Drjowk

Ende der Bekanntmachungen der Stadt Drebkau/Drjowk

Ende der amtlichen Bekanntmachungen

Amtliche Mitteilungen

Mitteilungen der Stadt Drebkau/Drjowk

„Beschwerden wegen Ruhestörungen“

Jeden Sommer muss sich das Ordnungsamt mit zahlreichen Beschwerden wegen Ruhestörungen auseinandersetzen. Wie die Erfahrung zeigt, beruhen viele Ruhestörungen auf Rücksichtslosigkeit gegenüber Mitmenschen, Gedankenlosigkeit oder auf der Unkenntnis über die Bestimmungen des Lärmschutzes. Meist bleibt es bei Beschwerden, in Einzelfällen kommt es mitunter zu Anzeigen. Um unnötige Streitereien und Ärger mit Nachbarn, Behörden und Gerichten zu vermeiden, geben wir folgende Hinweise:

1. Benutzen von Rasenmähern und anderen Gartengeräten

Häufig äußern Beschwerdeführer ihr Unverständnis, dass der Nachbar den ganzen Tag zu Hause verbringt, seinen Rasen mit seinem Motormäher aber erst nach 20:00 Uhr mäht. Nach der 32. BImSchVO ist es verboten, in empfindlichen Gebieten (das sind reine, allgemeine und besondere Wohngebiete sowie Sondergebiete, die der Erholung dienen, Kur- und Klinikgebieten, Gebieten für die Fremdenbeherbergung sowie auf dem Gelände von Krankenhäusern und Pflegeanstalten) Rasenmäher (auch sog. lärmarme Geräte) mit Elektro- oder Benzinmotor an Sonn- und Feiertagen sowie an Werktagen zwischen 20:00 und 07:00 Uhr im Freien zu benutzen. Zu den Werktagen gehören die Tage von Montag bis einschließlich Samstag.

Das Verbot gilt auch für die Benutzung von Vertikutierern, Rasentrimmern, Heckenscheren, tragbaren Kettensägen, Betonmischern, Motorhacken sowie Häcksler jeweils mit Elektro- oder Benzinmotor sowie Wasserpumpen (mit Ausnahme von Teichpumpen).

Wir bitten Sie, diese Regelungen zu beachten und Ihrem Nachbarn keinen Grund für Beschwerden zu geben.

2. Benutzen von Mährobotern

Mähroboter sind Geräte, die Rasenflächen nach einem festgelegten Programm automatisch kürzen. Für sie gelten die vorgenannten Einschränkungen nicht. Dennoch kann ihr Betrieb störend für den Nachbarn sein.

Wir bitten Sie daher, diese Geräte mit der gebotenen Rücksicht im Sinne eines gemeinschaftlichen Nachbarverhältnisses nicht an Sonn- und Feiertagen sowie in den frühen Morgen- und späten Abendstunden einzusetzen. Durch entsprechende Programmierung des Mähroboters können Sie diese Zeiten generell einstellen. Ihr Nachbar wird es Ihnen danken und bei nächster Gelegenheit auch auf Sie Rücksicht nehmen.

3. Benutzen von lärmintensiven Gartengeräten mit Umweltkennzeichen

Besonders lärmintensive Gartengeräte mit Umweltzeichen (diese erkennen Sie an einer stilisierten Blume mit einem Kreis aus zwölf

Sternen als Blütenblätter und dem Eurozeichen in der Mitte) dürfen ebenfalls nicht an Sonn- und Feiertagen sowie an Werktagen zwischen 20:00 bis 07:00 Uhr im Freien benutzt werden. Lärmintensive Gartengeräte in diesem Sinn sind Freischneider und Grastrimmer/Graskantenschneider mit Verbrennungsmotor sowie um Laubbläser und Laubsammler mit Elektro- oder Verbrennungsmotor.

4. Benutzen von lärmintensiven Gartengeräten ohne Umweltkennzeichen

Tragen die vorgenannten Geräte nicht das Umweltzeichen der EU, gelten folgende (erweiterte) Ruhezeiten:

An Sonn- und Feiertagen sowie an Werktagen zwischen 07:00 bis 09:00 Uhr, von 13:00 bis 15:00 Uhr und 17:00 bis 07:00 Uhr.

5. Ausnahmen

Die Ruhezeiten gelten nicht, wenn der Einsatz der aufgeführten Geräte oder Maschinen „zur Abwendung einer Gefahr“ bei Unwetter oder Schneefall „oder zur Abwendung einer sonstigen Gefahr für Menschen, Umwelt oder Sachgüter erforderlich ist“.

6. Tierlärm

Hunde werden oft allein gelassen und bellen dann unermüdlich. Der Nachbar beschwert sich dann über stundenlanges Bellen des Hundes.

Abhilfe könnte geschaffen werden, wenn Sie Ihren Hund von einer anderen Person betreuen lassen oder während dieser Zeit die Fenster der Räume schließen, in denen sich der Hund aufhält. Oft reicht es auch, den Hund in ein Zimmer zu bringen, das in den Garten oder zu einer Seite des Gebäudes ausgerichtet ist, an der sich keine anderen Mitmenschen aufhalten.

Nur für Brandenburg:

Von 22:00 bis 06:00 Uhr sind Betätigungen verboten, welche geeignet sind, die Nachtruhe zu stören. Tongeräte, insbesondere Lautsprecher, Tonwiedergabegeräte, Musikinstrumente, Knallgeräte und ähnliche Geräte, dürfen nur in solcher Lautstärke benutzt werden, dass unbeteiligte Personen nicht erheblich belästigt werden.

Für alle Bundesländer:

Bußgelder bei unberechtigtem Lärm - Vermeiden Sie daher unberechtigten Lärm. Wer die oben dargestellten Vorschriften nicht beachtet, begeht eine Ordnungswidrigkeit, die mit einer Geldbuße geahndet werden kann.

Ihr Bürgeramt

Änderung der Sprechzeiten im Einwohnermeldeamt

Ab dem 11.04.2023 ist das Einwohnermeldeamt, aus organisatorischen Gründen, **nur donnerstags** und **nur nach vorheriger Terminvereinbarung** geöffnet.

Die telefonische Terminvergabe erfolgt über das Sekretariat der Stadtverwaltung: 035602 5620 am Dienstag und Donnerstag in der Zeit von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr sowie 13.30 Uhr bis 17.00 Uhr.

Wir bitten um Ihr Verständnis.

Stadtverwaltung Drebkau/Drjowk

Erreichbarkeit der Ortsvorsteherinnen und Ortsvorsteher

Ortsteil Casel/Kózle	Sprechzeiten unter „www.casel-dorf.de“ Telefonisch erreichbar unter 035602 52877 , <i>Ortsvorsteherin Frau Angela Krohn</i>
Ortsteil Domsdorf/Domašojce	Telefonisch erreichbar unter 035602 20814 oder 0152 56100503 Ortsvorsteher Herr Siegfried Krengel
Ortsteil Drebkau/Drjowk Ortsteil Greifenhain/Maliń	Telefonisch erreichbar unter 0175 2935929 , <i>Ortsvorsteher Herr Torsten Richter</i> Sprechstunde nach Vereinbarung, Telefonisch erreichbar unter 035602 722 oder 0163 3647137 , <i>Ortsvorsteher Herr Rüdiger Krause</i>
Ortsteil Jehserig/Jazorki	Sprechstunde jeden 2. Montag im Monat in der Zeit von 18.30 - 20.00 Uhr im Büro des Ortsvorstehers, Telefonisch erreichbar unter 0174 9239049 oder 035602 439170 , Ortsvorsteher Herr Mario Zucker
Ortsteil Kausche/Chusej Ortsteil Laubst/Lubošć Ortsteil Leuthen/Lutol Ortsteil Schorbus/Skjarbošć Ortsteil Siewisch/Žiwize	Telefonisch erreichbar unter 0173 3816193 , <i>Ortsvorsteher Herr Mike Köthen</i> Telefonisch erreichbar unter 035602 21177 oder 0170 4835523 <i>Ortsvorsteherin Frau Ines Halka</i> Telefonisch erreichbar unter 035602 23536 , <i>Ortsvorsteher Herr Hans-Eberhard Heßmer</i> Telefonisch erreichbar unter 0171 8966156 , <i>Ortsvorsteher Herr Frank Schätz</i> Telefonisch erreichbar unter 0175 2943092 , <i>Ortsvorsteher Herr Wolfgang Just</i>

Ende der Mitteilungen der Stadt Drebkau/Drjowk

Mitteilungen Stadt Drebkau/Drjowk für den Ortsteil Greifenhain/Maliń

Einwohnerversammlung für den Ortsteil Greifenhain/Maliń

am: 08.05.2023
um: 18:00 Uhr
im: Dorfhaus Greifenhain/Maliń, Dorfstraße 68, 03116 Drebkau/Drjowk – OT Greifenhain/Maliń

Tagesordnung

- TOP 01** Begrüßung und Eröffnung
- TOP 02** Glasfaserausbau
- TOP 03** neues Dorfgemeinschaftshaus, Sachstand
- TOP 04** geplanter Solarpark, Sachstand
- TOP 05** allgemeine Informationen/ Termine Veranstaltungen der Stadt Drebkau/Drjowk
- TOP 06** Fragen/ Anregungen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,
Sie können Anfragen in wichtigen Gemeindeangelegenheiten, die nicht von der Tagesordnung der Einwohnerversammlung erfasst sind, bis spätestens zwei Tage vor der jeweiligen Einwohnerversammlung bei der Stadtverwaltung einreichen.

Per E-Mail: sekretariat@drebkau.de

Betreff: Einwohnerversammlung Ortsteil Greifenhain/Maliń
Per Post: Bürgermeister
Herrn Köhne
Spremberger Straße 61
03116 Drebkau/Drjowk

Die Anfragen werden vom Bürgermeister in der Einwohnerversammlung beantwortet. Zu dieser Versammlung sind alle Einwohnerinnen und Einwohner des Ortsteils Greifenhain/Maliń recht herzlich eingeladen.

gez. Paul Köhne
Bürgermeister
Stadt Drebkau/Drjowk

Hinweis: Die Einwohnerversammlungen werden nicht nach EbetS durchgeführt.

Ende der Mitteilungen der Stadt Drebkau/Drjowk für den Ortsteil Greifenhain/Maliń

Ende der amtlichen Mitteilungen